

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

ОСП "Убинский райтоп"

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 5**

(локальная смета)

на \_\_\_\_\_

Ремонт конторы (инв. № 0000006)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 273,708 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 51,386 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 187,73 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>												
1	<b>ФЕР10-01-012-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Демонтаж обшивки цоколя из досок (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (3550 руб.): 118%*0.9 от ФОТ (3343 руб.) СП (1790 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (3343 руб.)	100 м2	0,452 45.2 / 100	280,34	250,9	29,44	5,2	127	114	13	2
2	<b>ФССЦпг-01-01-01-045</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	16,307 15.516+0.791	17,95		17,95		293		293	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	<b>ФССЦпг-03-21-01-005</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР 0% от СП 0% от	1 т груза	16,307 15.516+0.791	6,69		6,69		109		109	
<b>Раздел 2. Монтаж</b>												
4	<b>ФЕР01-02-055-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (2843 руб.): 80%*0.9 от ФОТ (3948 руб.) СП (1510 руб.): 45%*0.85 от ФОТ (3948 руб.)	100 м3	0,0862 8.62 / 100	1583,82	1583,82			137	137		
5	<b>ФЕР26-01-041-05</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Утепление отмостки (Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (5188 руб.): 100%*0.9 от ФОТ (5764 руб.) СП (3430 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (5764 руб.)	м3	2,155 43.1*0.05	112,39	89,02	23,37	3,6	242	192	50	8
6	<b>ФССЦ-12.2.05.09-0042</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола плотностью 35 кг/м3, группой горючести Г1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	м3	2,198	950,85				2090			
7	<b>ФЕР08-01-003-07</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (2152 руб.): 122%*0.9 от ФОТ (1960 руб.) СП (1333 руб.): 80%*0.85 от ФОТ (1960 руб.)	100 м2	0,33 33 / 100	1171,73	201,61	71,64	2,32	387	67	24	1
8	<b>ФЕР26-01-041-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Утепление цоколя (Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (4668 руб.): 100%*0.9 от ФОТ (5187 руб.) СП (3086 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (5187 руб.)	м3	0,99 33*0.03	460,7	177,34	37,5	3,94	456	176	37	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	<b>ФССЦ-12.2.05.09-0042</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола плотностью 35 кг/м3, группой горючести Г1 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	м3	0,029106 <i>0.9702*0.03</i>	950,85				28			
10	<b>ФЕР15-01-063-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Наружная облицовка цоколя профлистом (Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем) <i>17 074,15 = 17 849,35 - 120 x 6,46</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (12909 руб.): 105%*0.9 от ФОТ (13660 руб.) СП (6386 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (13660 руб.)	100 м2	0,33 <i>33 / 100</i>	17074,15	1426,85	58,76	8,56	5634	471	19	3
11	<b>ФССЦ-08.3.09.01-0082</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Профнастил оцинкованный: С8-1150-0,5 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	м2	38,94	43,5				1694			
12	<b>ФССЦ-12.1.02.11-0003</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	ИЗОСПАН: D <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	10 м2	5,429 <i>54.29 / 10</i>	37,5				204			
13	<b>ФЕР12-01-008-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Устройство водослива (Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб) <i>54,33 = 401,53 - 0,031 x 11 200,00</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (218 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (202 руб.) СП (112 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (202 руб.)	100 м2	0,176 <i>17.6 / 100</i>	54,33	41,8	0,66	0,12	10	7		
14	<b>ФССЦ-08.3.05.05-0053</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	т	0,101608 <i>(5.66*17.6*1.02)/1000</i>	11200				1138			
15	<b>ФЕРр69-16-2</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (12206 руб.): 78% от ФОТ (15649 руб.) СП (7825 руб.): 50% от ФОТ (15649 руб.)	100 м2	0,431 <i>43.1 / 100</i>	7755,72	1024,44	2380,61	233,65	3343	442	1026	101

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	<b>ФССЦ-02.2.05.04-0093</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	м3	4,31	108,4				467			
17	<b>ФССЦ-04.1.02.05-0043</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	м3	2,155	665				1433			
18	<b>ФЕРр62-6-4</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (761 руб.): 80% от ФОТ (951 руб.) СП (476 руб.): 50% от ФОТ (951 руб.)	100 м2	0,108 10.8 / 100	687,1	307,32	5,76	1,81	74	33	1	
19	<b>ФССЦ-14.4.04.08-0011</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Эмаль ПФ-266 для пола ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	т	0,0014	12584,67				18			
20	<b>ФЕРр62-5-4</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (577 руб.): 80% от ФОТ (721 руб.) СП (361 руб.): 50% от ФОТ (721 руб.)	100 м2	0,04 4 / 100	1014,99	637,29	7,07	2,05	41	25		
21	<b>ФССЦ-14.4.04.08-0004</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Эмаль ПФ-115 цветная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	кг	0,8	16,66				13			
22	<b>ФССЦ-14.2.06.09-0202</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Морилка натуральная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	т	0,001 1/1000	32485				32			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									17970	1664	1572	119
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6)									152237	47956	15877	3430
Накладные расходы									45073			
Сметная прибыль									26308			
<b>Итого по смете:</b>												
Деревянные конструкции									8756			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Погрузо-разгрузочные работы								3151			
	Перевозка грузов автотранспортом								1101			
	Земляные работы, выполняемые ручным способом								8301			
	Теплоизоляционные работы								43248			
	Конструкции из кирпича и блоков								7434			
	Отделочные работы								74089			
	Кровли								7378			
	Прочие ремонтно-строительные работы								65782			
	Малярные работы (ремонтно-строительные)								4378			
	Итого								223618			
	В том числе:											
	Материалы								88404			
	Машины и механизмы								15877			
	ФОТ								51386			
	Накладные расходы								45073			
	Сметная прибыль								26308			
	Непредвиденные затраты 2%								4472			
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>228090</b>			
	НДС 20%								45618			
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>273708</b>			